



In Via Mogadiscio 2/B, in signorile stabile moderno costruito nel 2003, con cortile condominiale recintato e attrezzato a verde, appartamento al 3° piano di 115 mq circa composto da ingresso in salone doppio, cucina abitabile arredata con mobili su misura e completa di elettrodomestici, due ampie stanze di cui una con bagno finestrato in camera, grande bagno padronale con vasca, zona lavanderia attrezzata nel balcone interno, ampi balconi terrazzati esterni con splendida vista panoramica sul mare. Lo stabile e l'appartamento si trovano in ottime condizioni di manutenzione. Completano la proprietà un posto auto scoperto, un posto auto coperto nell'autorimessa al piano interrato ed una cantina direttamente collegati all'appartamento con ascensore che giunge al piano. Termoautonomo con caldaia a gas e aria condizionata, porta blindata, pavimentazione in parquet, infissi a taglio termico, videocitofono, impianto d'allarme, controsoffitti con faretti, impianti a norma, assenza di barriere architettoniche. Spese condominiali di 80 euro mensili.

Prezzo : 310 .000 €

Spese condomin. : 80 €

Condition : Ristrutturato/Ottimo stato

Superficie coperta : 115 m²

Vani : 4

Piano : 3

Bagni : 2

Posti auto : 2

Riscaldamento : Termoautonomo

Indirizzo :

Via Mogadiscio 2/B,

BARI

Zona : San Cataldo/Marconi

<http://www.magaroimmobiliare.com/immobili-in-vendita/423.pdf>