



In P. zza Umberto 54, in stabile molto signorile ad angolo con la rinomata Via Sparano, appartamento di 200 mq circa al 5° piano composto da doppio ingresso, salone doppio, 3 camere, 2 bagni, cucina abitabile già attrezzata con arredi ed elettrodomestici, doppio affaccio balconato angolare con splendida vista sul verde della Piazza e su V. Sparano. Luminoso, ristrutturato e in ottimo stato con impianti a norma, porta blindata, infissi nuovi, riscaldamento centralizzato a consumo con elettrovalvole. Lo stabile, anch'esso oggetto di recente ristrutturazione, è provvisto di servizio di portineria, di impianto antincendio, di videosorveglianza e di due ascensori di nuova installazione. Comodità di parcheggio nella vicinissima autorimessa di P.zza Cesare Battisti e di spostamenti con la Stazione Centrale ad un isolato. Spese condominiali pari a 184 € mensili, non è possibile la locazione per attività di B&B o Casa Vacanze o a persone che non possano garantire adeguati redditi costanti e documentabili.

Canone affitto : 2 .000 €

Spese condomin. : 184 €

Condition : Ristrutturato/Ottimo stato

Superficie coperta : 200 m²

Vani : 5

Piano : 5

Bagni : 2

Riscaldamento : Centralizzato

Indirizzo :

P.zza Umberto 54,

BARI

Zona : Murat

<http://www.magaroimmobiliare.com/immobili-in-affitto/597-appartamento-pzza-umberto22.pdf>